

UTGIS AV STYRET

GEIR FENES — STYRELEDER

TIRILBAKKEN 3

GUNNAR DAVIDSSON—N. LEDER

KANTARELLVEGEN 64

KRISTIN WINDSLAND

KANTARELLVEGEN 41

LARS-ANDRÉ HANSSEN

KANTARELLVEGEN 49

WWW.SLETTABO.NO

VENNLIGST SEND HENVENDELSER

TIL STYRET TIL

POST@SLETTABO.NO

Sand på veien og skit i grøfta

Nå som våren snart (!) melder sin ankomst bruker vi anledningen til å oppfordre alle til å koste og vaske asfalt og rydde rundt boligene og på de nærmeste fellesområdene. De som deltar på fellesdugnaden (som kommer med sola) bruker å konsentrere seg om områdene rundt lekeplassen (det er jo der vi serverer kaffe, brus og pølser) og det er faktisk den enkelte andelseiers ansvar å holde det ryddig og rent rundt egen enhet. Her kan naboer gå sammen og så kan jo også de unge bidra til trivelig nærmiljø i egen bakgård.

Generelt om vedlikehold

Våre boliger, som enhver annen bolig som er blitt noen tiår gammel, trenger KVS, kjærlighet, vedlikehold og stell. Alle må være oppmerksom på dersom det skjer skader eller forhold som gjør det nødvendig å sette i gang tiltak for å unngå dyre og omfattende reparasjoner. Vi har nylig hatt saker der knuste takstein og løs grunnmurspapp har forårsaket skader som det er både tidskrevende og dyrt å reparere og som kunne vært unngått dersom skadene hadde vært oppdaget tidligere. Det er derfor svært viktig at alle andelseierne holde øynene åpne, sjekker takstein og forhold som kan forårsake skader og melder ifra til styret så fort som mulig dersom noe oppdages. Det er også grunn til å minne om at uteboder, gjerder og andre byggverk må vedlikeholdes, males og ordnes, for å unngå at de står til nedfalls og skjemmer nabolaget. Det er videre viktig å ikke lagre eller hensette materialer, rusk og rask rundt om kring eller inntil husvegger. Slikt er drømmeforhold for maur og andre skadedyr. For å forebygge og unngå skader som kan bli dyre, gå rundt huset av og til og sjekk tilstand på både det ene og det andre – og dersom du oppdager en knust takstein eller en mulig lekkasje – meld med en gang.



Se spesielt etter feil på takstein, grunnmurspapp og takrenner. Også flattakene må holdes øye med – de kan gjerne kostes og etterses regelmessig – og det er strengt forbudt å bruke de som lager for verktøy, møbler eller noe overhodet!

Maling

Vi minner om at nå er det maletid og det er viktig å vedlikeholde både vegger, dører og vinduer med regelmessig maling. De som har behov for maling kan ta kontakt med Jompa på telefon 922 03 617 for å avtale henting av maling i boden. Ikke ta mer enn du trenger og lever rester til Jompa eller naboen. Ikke la malingsrester stå igjen i uteboden – malingen blir ødelagt i frost.

Antall biler og fellesparkering

Enkelte og stadig flere anskaffer biler som de ikke har plass til rundt egen bolig og i egen carport. Det er ikke meningen eller tillatt å bruke fellesparkering til å lagre ekstrabiler, tilhengere eller annet som man ikke har plass til i egen carport. Vi må derfor oppfordre de som har biler på fellesparkering om å fjerne disse. Vi har behov for gjesteparkeringer – og det er rett og slett ikke plass til å etablere flere.