

UTGIS AV STYRET
GEIR FENES – STYRELEDER
TIRILBAKKEN 3 M 994 26 835
GUNNAR DAVIDSSON–N.
LEDER

KANTARELLVEGEN 64 M 916
76 990

KRISTIN WINDSLAND
KANTARELLVEGEN 41 M 991
57 407

LARS-ANDRÉ HANSSEN
KANTARELLVEGEN 49 M 416
95 280

WWW.SLETTABO.NO

*VENNLIGST SEND
HENVENDELSER TIL STYRET TIL
POST@SLETTABO.NO*

Generalforsamling 2020

Årets generalforsamling er utsatt i første omgang til 13.5.20. Sakspapirer er sendt ut til alle andelseiere.

Coronasituasjonen

Beklageligvis er det flere, også i vårt borettslag, som har fått redusert inntekt som følge av den situasjonen vi nå står oppe i.



Styret har, i samarbeid med forretningsfører, sett på mulighetene for å søke banken om avdragsutsettelse på borettslagets lån i en periode. Beløp som vanligvis brukes til å nedbetale på lån kunne da brukes til å redusere husleia midlertidig.

Forretningsfører har regnet ut at beløpene utgjør mellom kr 330 og kr 500 pr måned pr leilighet.

Etter styrets oppfatning er beløpene relativt beskjedne. Husleia ville uansett måtte økes igjen etter anslagsvis 9 eller 12 måneder (alt etter hvor lang avdragsfrihet banken ville innvilge). På dette grunnlag ønsker vi ikke å gå til dette skrittet nå.

Vi minner om at husleia ble redusert med 5% fra siste årsskifte.

Vi tillegger det stor vekt at vi så langt har fått svært få henvendelser/ønsker om mulighetene for å redusere husleia. Skulle det imidlertid være et utbredt ønske fra andelseierne om

dette, vil styret selvsagt vurdere på nytt om vi skal søke banken om avdragsutsettelse.

Vi henviser uansett andelseiere med betalingsutfordringer til å ta kontakt med sin private bankforbindelse for å finne gode løsninger. Samtlige banker har signalisert i media at de vil strekke seg langt for å imøtekomme kunder i dagens situasjon. Bonord har også anbefalt en slik strategi for borettslagene, da de antar at dette vil kunne gi større effekt enn avdragsutsettelse på relativt sett små lån til borettslagene.