

BEBOERINFO

SLETTAELVA BORETTSLAG

Nr 65 oktober 2015

Utgis av styret

Geir Fenes - styreleder

Tb. 3 tlf 994 26 835

Gunnar Davidsson - nestleder

Kv. 64 tlf 916 76 990

Kristin Windsland

Kv. 41 tlf 991 57 407

Lars-André Hanssen

Kv. 49 tlf 416 95 280

www.sleltabo.no

facebook gruppen Slettaelva
borettslag.

Malingsrester

De som har rester av maling må sørge for at de lagres innendørs, da malingen blir ødelagt dersom den fryser. De som har hele eller tilnærmet hele spann og som evt. ikke har plass til å lagre dem kan ringe Trond Johansen i Kantarellvegen 14 tlf 922 03 617 så henter han. Neste sommer er det «malingsdugnad» i borettslaget – de som ikke har malt i år eller i fjor må da legge to strøk på egen enhet.

Brøyting

Vi har inngått ny avtale med «Jakobsen på Berg» om brøyting i vinter. Det er viktig for

tilfredsstillende brøyting at det ikke står biler parkert utenom de godkjente parkeringsplassene ved hvert hus. Platter og lignende må merkes (kontakt Geir Fenes for brøytestikker). Det er viktig å huske at dersom brøytingen skal kunne foregå noenlunde ryddig for seg må det ikke etableres platter/hekker eller annet som skaper vansker for brøytingen. Dersom noen har noe å bemerke angående brøytingen så er det ikke anledning til å ta dette opp med brøytemannskapet direkte – ta kontakt med Kristin Windsland på telefon 991 57 407. Diskusjoner og konflikter med brøytemannskapet må unngås. Husk at det ikke er tillatt å parkere biler eller annet som er til hinder for brøyting på gjesteparkering eller der det er snødeponi. Brukere av gjesteparkering må fjerne bilene ved større snøfall. Gjesteparkering skal ikke brukes til permanent plassering av biler eller tilhengere. Parkering utenom parkeringsplasser/carport er forbudt.

Allsidig Snekkertjeneste

Årets panelutskiftingsprosjekt er avsluttet med 32 nye vegger der både panel og vinduer/dører er byttet. De aller fleste har malt de nye veggene men enkelte står igjen og må males straks det blir vær til det. Det er ikke holdbart å la nye vegger stå for lenge kun med grunning påført – de må males for å oppnå tilstrekkelig beskyttelse mot vær og vind. Husk at også vindusrammer og dører må males. Den viktigste grunnen til at vi har måttet skifte ut mye dårlig

panel er at malingsarbeidet kom sent i gang når boligene var nye.

Brannstiger

Allsidig Snekkertjeneste gjennomfører nå et arbeid med å sjekke at brannstigen er godt nok festet til veggene og utbedre der det er mangler. Dette gjelder kun de vegger der det ikke er skiftet panel de siste årene.

Mer om parkering

Styret mottar stadig meldinger om at det er for mange biler parkert ved enkelte av boligene både på plener og delvis ut i veien. Dette er til sjanse og ubehag for mange. Barn kan ikke leke trygt når biler står over alt og gående og kjørende har problemer med å ta seg frem på veier som i utgangspunktet er smale og uoversiktlige. Det er igjen riktig å minne om at boligene i Slettaelva borettslag er i utgangspunktet planlagt og bygget for kun én bil pr enhet. Kun noen få enheter er slik at det kan parkeres opp til to biler uten at dette går på bekostning av fellesarealer eller naboer – alle andre må nøye seg med én bil pr. husstand. Selv om økende antall oppvoksende ungdommer har lyst å ha bil så må vi innse at det ikke er plass til en mengde biler pr. husstand i borettslaget. For øvrig er all oppbevaring av avskiltede biler i borettslaget forbudt og arbeidsbiler og lignende kan ikke parkeres på gjesteparkeringsplassene.

ALLE BES RENSTE TAKRENNER OG FLATTAK FOR MOSE OG ANNET SOM IKKE SKAL VÆRE DER.