

BEBOER- INFO

Februar 2012

Utgis av styret i
SLETTAELVA
BORETTSLAG

Geir Fenes - styreleder
Tb. 3 tlf. 994 26 835

Meri Isaksson
Kv. 17 tlf. 996 41 689

Lars-André Hanssen
Kv. 49 – tlf. 416 95 280

Gunnar Davidsson -
nestleder
Kv. 64 tlf. 916 76 990

Vår nettside
sleltabo.no

Generalforsamling 2012 avholdes på Slettaelva grendehus 25. april 2012. Saker som ønskes tatt opp må sendes styret innen 20. mars. Geir Fenes og Lars-André Hansen er på valg i år. Varamedlemmer til styret og valgkomité skal også velges. Forslag til nye styremedlemmer og valgkomité sendes til valgkomiteen bestående av Anders Aasheim (anders61@online.no) i K62 og Merete Jessen (merete.jessen@hotmail.com) i K6.

Sjekk av piper. Generalforsamlingen besluttet i 2011 å gjennomføre kontroll av alle piper i borettslaget for å finne ut hvilken teknisk tilstand disse befinner seg i. Når en slik kontroll er gjennomført vil generalforsamlingen ta stilling til om utbedring av defekte piper skal dekkes av borettslaget eller den enkelte andelseier (jfr referat fra Generalforsamling 2011). Straks etter vedtaket ble Tromsø kommune v/Brann og redning engasjert til å gjennomføre kontroll av alle piper i borettslaget. Etter mange runder med utsettelse og purringer har vi nå en lovnad fra Brann og redning at de skal forsøke å få gjennomført kontrollen slik at borettslaget kan få behandlet saken på generalforsamlingen. Saken vil i så tilfelle stå på sakslista i år.

Egenkontroll 2012. Vi sender ut skjema for årlig egenkontroll sammen med denne infoen. Det er først og fremst for å sikre god rapportering av feil og mangler og for å kunne planlegge vedlikeholdet at det er nødvendig at ALLE leverer skjemaet. Også forhold som er meldt tidligere men ikke er utbedret må føres opp. Vi minner også om at alle akutte skader og reparasjonsbehov må meldes til styret uavhengig av egenkontrollskjema – når de oppstår/oppdages. Vennligst fyll ut skjemaet og legg i postkasse til et av styremedlemmene med en gang – frist for innlevering er 15. februar. Mangler og utbedringsbehov innmeldt etter fristen vil en ikke kunne påregne reparert denne sesongen med mindre det snakk om akutte skader.

Feiing. Kommunen skal feie pipen minimum hvert 4. år. Kostnaden ved dette dekkes over fellesutgiftene til borettslaget. Vi har mistanke om at det er enkelte leiligheter hvor pipa ikke har vært feid på mange år, andelseier må selv ta kontakt med Tromsø kommune v/Brann og redning for å melde behov for feiing på tlf. 77 79 00 00.