

# GOD JUL (BEBOERINFO)

Desember 2011

Utgis av styret i  
SLETTAELVA BORETTSLAG

Geir Fenes - styreleder  
Tb. 3 tlf. 994 26 835

Meri Isaksson  
Kv. 17 tlf. 996 41 689

Lars-André Hanssen  
Kv. 49 – tlf. 416 95 280

Gunnar Davidsson -  
nestleder  
Kv. 64 tlf. 916 76 990

Vår nettside

[sleltabo.no](http://sleltabo.no)

## FELLESUTGIFTER 2012

Styret har ikke budsjettert med økning i fellesutgiftene (husleia) til neste år. 2012 vil også bli det siste året med «ekstrahusleie» til de med tilleggs lån, da husbanklånet knyttet til dette vil være nedbetalt i desember 2012 eller januar 2013 avhengig av renta i Husbanken.

## BRØYTING

Nå som brøytesesongen er i gang har vi fått tilbakemelding fra entreprenøren om at svært mange har mangelfull merking av platter og andre ting som er utsatt for skade ved brøytingen. Brøytestikker fås ved henvendelse til styremedlem. Vi har registrert at noen legger hindringer i veien for brøytingen ved å sette ned busker og brøytestikker foran snødeponi. Alt som hindrer adgang til snødeponi må fjernes – i motsatt fall vil brøyting utebli eller bli betydelig redusert. Dette gjelder for eksempel gatetunet inn til Kantarellveien 35.

Vi har mange områder hvor brøyteren har vanskelige arbeidsforhold. På generelt grunnlag er borettslaget lite attraktivt blant brøyteentreprenører. Å bevisst komplisere brøyterens arbeidsforhold vanskeliggjør situasjonen ytterligere. I tillegg kommer problemer knyttet til at enkelte husstander har både tre og fire biler som plasseres nært og tildels på de områder som skal brøytes. Der kjøretøy er plassert slik at brøytesjåføren vurderer risiko

for skade må det påregnes at brøyting uteblir. De som tidvis parkerer på gjesteparkeringene må fjerne sine bilder ved snøfall, ellers vil det ikke bli brøytet. Ved spørsmål om brøyting må andelseierne ta kontakt med Lars-André på tlf. 416 95 280 – ikke kontakt brøytesjåføren. Innkjøp av strøsand i mindre pakninger for de med behov for dette kan også avklares med Lars-André.

## AVTALEGIRO/eFaktura

TBBL innfører fra 1. april 2012 et gebyr på kr 30 pr giro for de som velger å ikke benytte avtalegiro eller efaktura ved betaling av fellesutgifter. Det kommer nærmere informasjon om dette sammen med fakturaer for neste år som nå sendes ut. Ta evt. kontakt med TBBL eller søk informasjon på [tbbl.no](http://tbbl.no). Styret anbefaler alle andelseiere som ikke allerede har inngått en slik avtale om å gjøre det.

## BRANNSLUKKER

Kun 5 husstander fikk ikke kontrollert sitt brannslukningsapparat i denne runden. Vi understreker at disse må for egen regning få sjekket sine apparater og påført kontrollmerke hos en autorisert forhandler.

VI I STYRET ØNSKER BEBOERNE GOD JUL OG  
GODT NYTT ÅR I 2012.