

# BEBOERINFO

SLETTAELVA  
BORETTSLAG

april 2011

Utgis av styret

**Geir Fenes**

styreleder

Tb. 3 - tlf. 994 26 835

**Meri Isaksson**

Kv. 17 - tlf. 996 41 689

**Lars-André Hanssen**

Kv. 49 - tlf. 416 95 280

**Gunnar Davidsson**

nestleder

Kv. 64 - tlf. 916 76 990

Borettslagets nettside

[www.sleltabo.no](http://www.sleltabo.no)

## GENERALFORSAMLING 2011

Avholdes på Slettaelva grendehus den 13.4. 2011. Sakspapirer omdeles i postkassene i henhold til vanlig frist. Sakspapirer, regnskap og årsberetning er også lagt ut på lagets hjemmeside.

## SKATT

Vi minner om vår anbefaling om å klage på fastsatt ligningsverdi for boligene når ligningen foreligger. En oversikt over prisene i borettslaget er lagt ut på lagets hjemmeside og kan brukes som vedlegg til klage.

## KATTER

Det er mange som henvender seg til styret med klager over katter som gjør i fra seg i carportene og etterlater seg påtrengende lukt og andre "minnesmerker". Katteeiere bes sørge for kastrering av hannkatter og for kattesandkasse i egen carport/uteområde for å begrense disse plagene og bevare godt forhold til naboene.

## BRØYTEKONTAKT

Ved spørsmål om brøyting bes andelseierne ta kontakt med Lars-André på tlf. 416 95 280. Vi minner om at andelseierne ikke skal henvende seg til brøytesjåføren, kun til Lars-André med sine merknader. Vi har valgt en brøyter med mindre maskin (med fres) enn den vi hadde

tidligere og dermed er det mulig å rydde nærmere vegger og carport enn før. Dette medfører imidlertid også at snøen vil bli oppsamlet i flere deponier enn før og at snøen dermed vil bli fordelt på flere hager/plen en tidligere.

## EGENKONTROLL 2011

Årets egenkontroll ligger nå i postkassene, vennligst fyll ut og lever til et av styremedlemmene før 15.4. Det er viktig at alle fyller ut skjema slik at sikkerheten i borettslagets bygningsmasse ivaretas. Dette er også viktig i forhold til å kunne planlegge vedlikeholdet i sommerhalvåret. Mangler og utbedringsbehov innmeldt etter fristen vil en ikke kunne påregne reparert denne sesongen med mindre det snakk om akutte skader.

## BYGNINGSMESSIGE ENDRINGER

Borettslaget har i lagets vedtekter og egne retningslinjer fastsatt hvilke bygningsmessige endringer og tiltak er søknadspliktige til styret og til generalforsamlingen. Det fremgår også hvilke tiltak en ikke trenger om å søke om godkjenning av. Det er viktig at alle gjør seg kjent med og følger disse retningslinjene. Informasjon om dette er lagt ut på borettslagets hjemmeside.