

BEBOERINFO

SLETTAELVA BORETTSLAG

23. september 2009

Utgis av styret

Geir Fenes - styreleder
(Tb. 3 tlf 994 26 835)

Meri Isaksson
(Kv. 17 tlf 996 41 689)

Siv Nordmo
(Kv. 60 tlf 77 65 00 06)

Gunnar Davidsson -
nestleder
(Kv. 64 tlf 916 76 990)

Vår nettside
www.sleltabo.no

HAGEAVFALL

Det er fint med blomster og vekster rundt husene og mange er flinke til å holde det ryddig og fint i feltet. Vi må imidlertid minne om at kompost og avfallshauger må etableres slik at de ikke er til sjenanse for naboer eller kjøres på fyllingen. Det er ingen felles lagringsplasser for søppel eller hageavfall i borettslaget, den enkelte har ansvar for å bli kvitt eget avfall. Midlertidige avfalldeponier som etableres i forbindelse med vedlikeholdsarbeider må ikke benyttes av andre enn de firmaer vi engasjerer.

MALING 2009

Det ser ut som alle har tatt malerkosten fatt i sommer og etter det vi i styret kan bedømme er det gjort meget godt arbeid på de aller fleste husene. Enkelte har noe arbeid gjenstående, mest vinduer og dekorfarge som må tas til neste sommer. Vi minner alle som har restmaling stående om å oppbevare denne frostfritt inne i eget hus slik at den ikke blir ødelagt.

BRØYTING

Det er inngått avtale med ny entreprenør om brøyting i vinter. Det blir brukt traktor med fres i tillegg til hjullaster. Områder brøyteren må holde seg unna må merkes godt med brøytestikker. Dette gjelder spesielt gelender, platter og andre ting som blir usynlige under snøen (kontakt Geir for brøytestikker).

Det må påregnes brøyting nattetid for at veiene skal være kjørbare tidlig morgen. Vi ber om at alle henvendelser ang brøytingen tas opp med Siv Nordmo (mobil 92864664..) og at unødige diskusjoner og konflikter med brøytemannskap må unngås.

Vi understreker at det ikke er tillatt å parkere til hinder for brøyting i gjesteparkering og der det er snødeponi – beboere må respektere dette. Brukere av gjesteparkeringer må sørge for å fjerne bilene sine ved større snøfall da snødeponiene blir blokkert i tillegg til at parkeringsplassene ikke blir brøytet.

PARKERING

Vi har mottatt økende antall meldinger om at det er for mange biler parkert ved enkelte av boligene både på plener og delvis ut i veien. Forholdet ble også tatt opp på generalforsamlingen i år. Dette er til sjenanse og ubehag for svært mange. Barn kan ikke leke trygt når biler står over alt og gående og kjørende har problemer med å ta seg frem.

Det er igjen riktig å minne om at våre boliger er i utgangspunktet planlagt og bygget for én bil pr enhet. Kun noen få enheter er slik at det kan parkeres opp til to biler uten at dette går på bekostning av fellesarealer eller naboer – alle andre må nøye seg med én bil pr. husstand.

Selv om økende antall oppvoksende ungdommer har lyst å ha bil så må vi innse at det ikke er plass en mengde biler pr. husstand i borettslaget. Dersom det ikke blir ordning på dette, kan det bli aktuelt å inngå samme type avtale som enkelte borettslag har med Tromsø parkering med bøtelegging og borttauing. Dette ønsker vi å unngå, men da må de dette gjelder bidra til en bedre løsning.

For øvrig er all oppbevaring av avskiltede biler i borettslaget forbudt og arbeidsbiler og lignende kan ikke parkeres på gjesteparkeringene.