

BEBOERINFO

SLETTAELVA BORETTSLAG

20. januar 2009

Utgis av styret

Geir Fenes - styreleder

(Tb. 3 tlf 994 26 835)

Meri Isaksson

(Kv. 17 tlf 996 41 689)

Siv Nordmo

(Kv. 60 tlf 77 65 00 06)

Gunnar Davidsson -

nestleder

(Kv. 64 tlf 916 76 990)

www.sleltabo.no

EGENKONTROLL

Vi sender ut nytt skjema for egenkontroll 2009 sammen med denne infoen. Alle andelseiere må fylle ut dette skjema – da alternativet er "hjemmebesøk" med sjekk av disse forholdene ved selvsyn, noe vi håper å slippe. Egenkontrollen er et viktig forebyggende tiltak både i forhold til sikkerheten i boligene, og for å planlegge vedlikehold og reparasjoner i borettslaget. Et planlagt vedlikehold er rimeligere enn uplanlagt og på alle måter å foretrekke både for styret og for den enkelte andelseier. ALLE oppfordres derfor til å levere egenkontrollskjemaet i postboksen til et

av styrets medlemmer innen 20. februar. Det beste er å fylle ut skjema med det samme og levere så snart som mulig. Vi gjør spesielt oppmerksom på baksiden av arket der alle krav/ønsker om utbedringer skal meldes. Også tidligere meldte behov må meldes der, dersom disse ikke er utbedret. Reparasjonsønsker som ankommer styret etter at fristen for levering av egenkontrollskjema er gått ut, vil normalt ikke bli prioritert i vedlikeholdsplanen for sommeren.

GENERALFORSAMLING 2008

Generalforsamlingen i år bli avholdet på Slettaelva Grendehus den 29.4. kl 19.30. De som ønsker å komme med saker eller forslag til generalforsamlingen må gi skriftlig melding til styret før 20.3.08. Det skal velges to styremedlemmer (Davidsson og Isaksson er på valg) og to medlemmer av valgkomitè, de som har forslag til kandidater kan ta kontakt med valgkomiteen, bestående av Anders Aasheim i K62 og Merete Jessen i K6.

TILBUD OM DIGITAL HD-TV AVTALE

Canal Digital AS har tilbudt borettslaget en avtale for levering av digitalt HD TV-signal. Avtalen gå i korte trekk ut på at Canal Digital leverer såkalte HD digital dekodere til alle husstandene og samtidig øker antall kanaler i kanalpakken som leveres til borettslaget slik at vi også får et antall HD kanaler. Forskjell på HD og "vanlig" bilde er at HD har høyere

oppløsning i bildet slik at bildene blir skapere og klarere og utnytter de nye HD flatskjerm-tv-ene. De som ikke ønsker å ta i bruk denne teknologien kan fortsette å se TV som før enten de gamle analoge signalene og de nyere digitale signalene som har vært mulig å ta inn de siste par årene. Det er også mulig å kombinere HD/digital/analog i samme leilighet dersom kabelen har flere uttak. Avtalen innebærer også rabatt på levering av internett-signal fra Canal digital – for de 80% av andelseierne som har slike avtaler. Vi vil forklare avtalen nærmere sammen med konsekvensene for prisen på vår avtale med Canal digital AS. Saken vil bli stemt over på generalforsamlingen.

PARKERING

Det er ikke tillatt å parkere til hinder for brøyting i fellesparkering der det er snødeponi – beboere bes respektere dette. Brukere av fellesparkeringer må alltid sørge for å fjerne bilene sine ved større snøfall da parkeringsplassene ellers ikke blir brøytet.

MALING TIL SOMMEREN

Det er klart for maling av leilighetene til sommeren. I henhold til vedtektene er det andelseiers ansvar å selv male sin andel eller skaffe noen som kan ta det på seg. Det stilles krav om at maling skal være ferdig pr. Utgangen av august 2009.