

## BEBOERINFO

### SLETTAELVA BORETTSLAG

Nr. 3 /02– April 2002

Utgitt av borettslagets styre bestående av:

Geir Fenes - styreleder (Tb. 3 tlf 77650577) Anders Aasheim (Kv. 62 tlf 77651163)

Ingrid Hemmingsen (Kv 40. tlf 77652633) Gunnar Davidsson (Kv. 64 tlf 77689190)

### FRA STYRET

Vi i styret lager denne infoen noen ganger i året for å informere andelseierne om viktige forhold som angår oss alle som beboere i Slettaelva borettslag. Beboerne anbefales å ta vare på disse brevene fordi en del av informasjonen gjelder regler og forhold som det er viktig å kunne finne tilbake til ved en seinere anledning. Det kan også være en god idé å overlate ”historiske årganger” til nye beboere ved salg av leilighet slik at de lettere kan sette seg inn i forholdene i borettslaget. Redaksjon: Gunnar: [gunnard@its.is](mailto:gunnard@its.is) (send gjerne relevant stoff, spørsmål til styret eller forslag om tema).

### **-GENERALFORSAMLING (KAFFE OG KAKER!)**

Vi minner om generalforsamling i borettslaget på grendehuset kl 19.30 - onsdag 24.4. Sakspapirer er sendt ut til alle, møt opp.

### **-INTERNETT (KABEL ELLER TELEFONLINJA)**

Styret ønsker å få beboernes mening om hvilke alternativer for internetttilkobling andelseierne anser som hensiktsmessig. Alle leiligheter i borettslaget kan i utgangspunktet tilkobles på bredbånd via telefonledningen, men om vi ønsker internett via tv-kabel så må kabelnettet i feltet oppgraderes. Det raske utviklingen innen telekommunikasjon og internett gjør at det er vanskelig å ta stilling til alle de forskjellige tilbudene som kommer. Vi ønsker å få en diskusjon om dette på generalforsamlingen, interesserte bes forberede seg på en slik diskusjon.

### **-EGENKONTROLL 2002 (KRYSS AV TIPPEKUPONGEN)**

Vi har fortsatt ikke fått inn alle skjema fra internkontrollen, vennligst ta og fyll ut snarest og levert til en i styret. Vi gir oss ikke med purringer før alle har levert så da er det like greit å få det unnagjort ☺.

### **-FEIE PIPA (PUFF OG HUFF)**

Vi har sendt en henvendelse til feiervesenet i Tromsø kommune om feiing av pipene hos dem som har installert ovn i boligen. Feierne svarer at de er underbemannet og antageligvis ikke vil komme og feie før neste år (2003). Dersom noen føler at det er sterkt behov for feiing på grunn av store sotmengder så ta kontakt med feiervesenet i Tromsø kommune direkte.

Et tips ang. lekkasje av sotvann fra feieluka – åpne feieluka og legg en avis i bunnen av pipa, denne vil samle fuktighet slik at det er mindre fare for sotvann. Skift avis regelmessig og spesielt etter regnværperioder.

### **-NABOSTØY (ROCKEBAND PÅ KJØKKENET?)**

Styret har fått noen henvendelser ang. støy mellom leiligheter. Husene våre er i utgangspunktet støyisolerert mellom enhetene, men det viser seg at noen blir plaget av støy fra naboileiligheten fra tid til annen – og enkelte i en slik grad at dette går ut over trivselen. Å klage til naboen over støy er noe som mange vegrer seg for - vi ber derfor beboerne være oppmerksom på dette og forsøke å i mest mulig grad ta hensyn til at lydisoleringen mellom enhetene nok ikke er av høyeste standard.

### **-FINT UTE (VÅR I ÅR?)**

Noen har allerede vært ute med vårfølelsen, vannslanga og kosten og vasket og kostet vekk strøpukk og andre vinteretterlatenskaper fra veien og innkjørslene. Om

alle tar et tak og “feier for egen dør” så blir det fint for oss alle. Ta dette som en oppfordring til en liten vårdugnad.

#### **-FRA AVISEN:**

En undersøkelse MMI har gjort avdekker at 3 av 10 huseiere ikke vet at de har ansvaret for det elektriske anlegget i boligen. Forvirringen blant borettslagsbeboere er naturlig nok enda større.

“Det er svært bekymringsfullt at så mange eiere ikke vet at de faktisk er ansvarlig for eget elektriske anlegg, sier avdelingssjef Terje Hanssen i Nelfo.”