

Slettaelva borettslag

INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

ONSDAG 31 MAI 2023 KL 19.00
GAPAHUK PÅ LEKEPLASSEN

SAKSLISTE:

1. KONSTITUERING

- a) Status frammøtte
- b) Valg av møteleder
- c) Valg av referent
- d) Godkjenning innkalling
- e) Valg av to andelseiere til å underskrive protokollen
- f) Valg av to andelseiere til tellekorps
- g) Godkjenning av dagsorden

2. SØKNAD FRA K. 39 OM Å SETTE OPP UTEBOD

Vedlagt søknad fra Kantarellveien 39 om å få sette opp utebod.

Denne søknaden må behandles av lagets generalforsamling. Borettslagets vedtekter for innkalling av ekstraordinær generalforsamling § 9-2 (2) er oppfylt. Styret inviterer generalforsamlingen til å fatte følgende vedtak.:

„Slettaelva Borettslag godkjenner oppføring av utebod ca 10m2 i tilknytning til Kantarellveien 39 i henhold til søknad datert 23/4-2023.

Andelseier dekker alle kostnader til oppføring og fremtidig vedlikehold knyttet til tiltaket og evt. merkostnader som tiltaket i fremtiden kan påføre borettslaget i forbindelse med vedlikehold som er borettslagets ansvar. Andelseier plikter å gjøre fremtidige eiere oppmerksom på dette forholdet.

Godkjenning betinger at tiltaket iverksettes innen utgangen av 2024.“

Slettaelva 24/05-2023

SLETTAELVA BORETTSLAG

Geir Fenes
Styreleder

Vedlegg:

Fra: Aslak Tollefsen <Aslak_Tollefsen@hotmail.com>

Sendt: søndag 23. april 2023 22:09

Til: geir.fenes@live.no <geir.fenes@live.no>; Gunnar Davidsson <gunnidabb@gmail.com>; kristinwindsland@gmail.com <kristinwindsland@gmail.com>; lars-andre.hanssen@komrevnord.no <lars-andre.hanssen@komrevnord.no>

Emne: Søknad om å sette opp bod KV 39

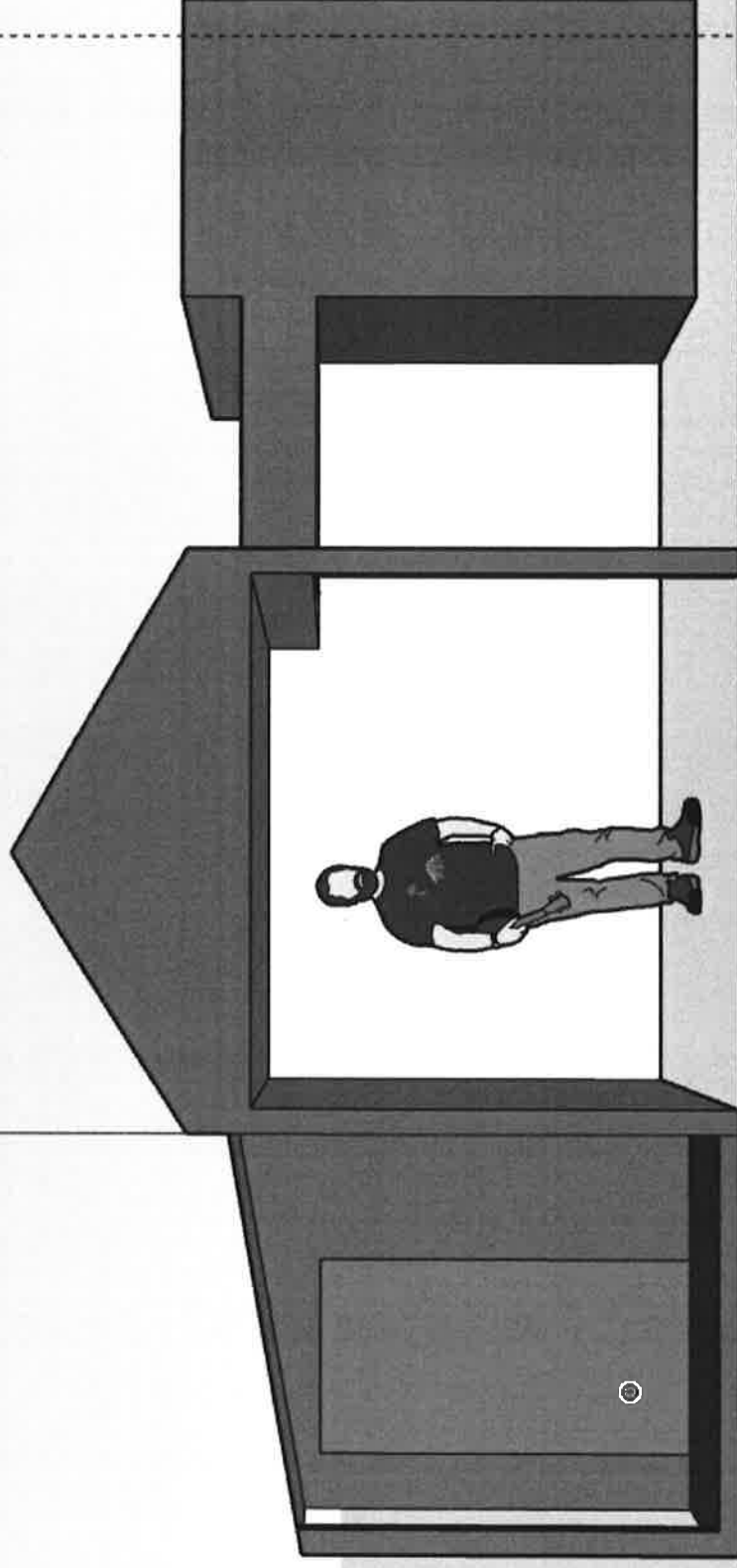
Jeg ønsker å sette opp en bod i overkant av carporten ved KV 39. For å få mest mulig lagringsplass ønsker jeg en bod med grunnflate 10kvm (2x5m.) Med endringene som kom i Plan- og bygningsloven for noen år siden er dette godt innenfor hva som er søknadsfritt, men større enn hva dere har hatt som norm å godkjenne tidligere (5kvm?) I tillegg ser jeg for meg en liten platting med tak i forkant til å oppbevare søppelkassene på.

Jeg legger ved enkle tegninger gjort i scetchup over hva jeg ser for meg.

Jeg skal selvsagt informere de nærmeste naboer og eventuell godkjenning dersom dere mener det er enkelte av dem som blir såpass berørt at det er nødvendig.

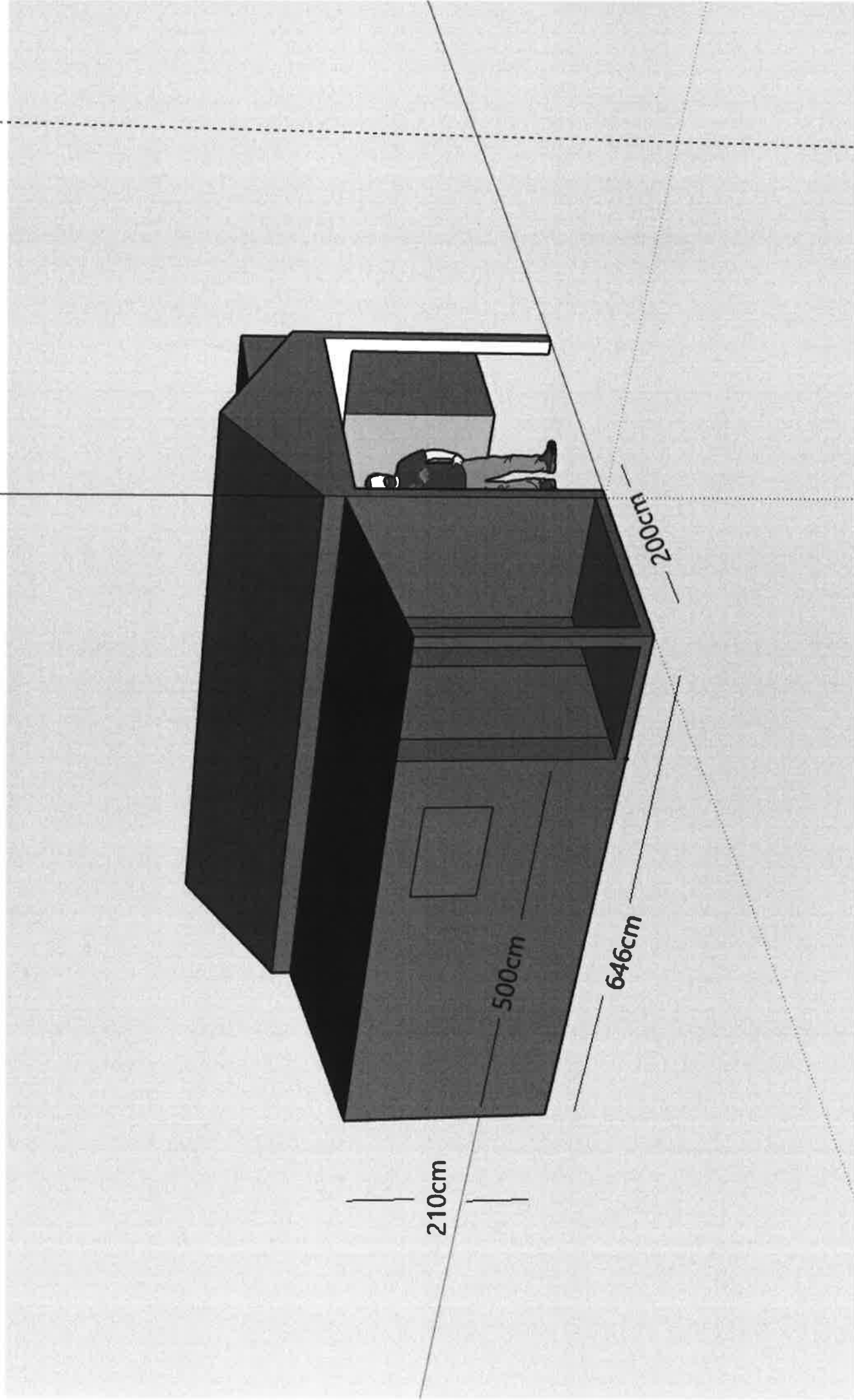
Ta kontakt dersom det er noe som er uklart.

Mvh Aslak Tollefsen, KV 39
tlf 4725 8080



210cm

200cm



210cm

500cm

646cm

200cm